

Appel d'offres lancé pour le Logipôle

Le Logipôle, volet logistique de la future plateforme de Koutio est indissociable de la partie Médipôle. C'est aussi le grand défi du CHT, désigné maître d'ouvrage par le Gouvernement. Le point avec Claire Lafitte, ingénieur travaux au sein de la cellule Koutio.

La cellule des travaux neufs et rénovation

(Direction des services techniques et des travaux)

Diplômée de l'École Supérieure des Travaux Publics (Paris) et active sur les chantiers du CHT depuis 14 ans, Claire Lafitte est entourée d'une équipe efficace. Ses deux adjoints, Marc Tauru et Bernard Ferrand, ont en charge le suivi des opérations aussi bien en phase d'études que de travaux.



On est rentré dans le vif du sujet. Pour le CHT, maître d'ouvrage et financeur du Logipôle, l'année 2009 s'est clôturée sur la présélection de trois groupements d'architectes et de bureaux d'études ainsi que d'un groupement suppléant. L'un d'entre eux va devenir le maître d'œuvre. Depuis janvier, ils élaborent donc leur projet et le 12 mars prochain, l'heure sera à la révélation des propositions et, après audition, à la sélection finale du groupement.

UN GROS ENJEU

Le Logipôle, ce sera à la fois la pharmacie, le magasin central, la lingerie relais, la plateforme de déchets, la cuisine centrale, les archives, le service de reprographie... Autant de services indispensables au bon fonctionnement du Médipôle. Jusqu'à présent ces unités étaient réparties entre Gaston Bourret et Magenta. À Koutio, elles seront donc centralisées et directement reliées au futur centre hospitalier par la

voie d'une galerie permettant d'acheminer les produits dans des conditions respectant les normes d'hygiène et de sécurité hospitalières. La grande nouveauté réside dans l'utilisation de véhicules à guidage automatique (AVG), appelés plus communément "tortues" qui desserviront les services concernés : cardiologie, traumatologie, radiologie, chirurgie... ■

Qui fait quoi ?

Maître d'ouvrage :

Le donneur d'ordre, le commanditaire. Il définit l'objectif du projet, son calendrier et le budget qui y sera consacré.

Maître d'œuvre :

La personne physique ou morale chargée par le maître de l'ouvrage de concevoir le bâtiment à construire, de diriger l'exécution des travaux et d'assurer leur livraison.

Les appels d'offres du Médipôle



Scindé en deux grands chantiers successifs (les opérations préalables et la construction du bâtiment en tant que tel), le choix des entreprises participant au chantier du Médipôle s'articule autour de deux modes de consultation. Les opérations préalables et certains lots de l'opération principale seront soumis à un appel d'offres classique (prévu fin février 2010) tandis que d'autres lots tels que le gros œuvre, la maçonnerie et la plomberie se plieront à la règle du « dialogue compétitif ». Cette procédure vise, avant la demande de remise des offres de prix, à dialoguer avec chaque entreprise sur les solutions qu'elles envisagent afin d'en analyser l'intérêt (en particulier : optimisation du chantier, performances techniques...).

